



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD	
Órgão: SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE	
Unidade Orçamentária: 27101	
Setor Requisitante (Unidade/Setor/Depto): GERÊNCIA DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO	
Responsável pela Demanda: Josué Santos Almeida	Matrícula: 349586
E-mail: josuealmeida@sema.mt.gov.br	Telefone: (65)3613-7250

1. Objeto (solução preliminar):

- () Material de consumo
 () Material permanente
 () Equipamento de TI
 () Serviço não continuado
 (X) Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra
 () Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra

1.1. Descrição da demanda: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção corretiva e preventiva no elevador instalados no Parque Mãe Bonifácia sob responsabilidade da Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA-MT, com fornecimento de todos os materiais de consumo, componentes e/ou acessórios, necessários à operação, conforme as características, coberturas, condições, devendo ser observadas as especificações e quantidades.

2. Forma de Contratação sugerida:

- (X) Modalidades da Lei nº 14.133/21 e (Decreto nº 1.525/2022 – Regulamentação)
 () Dispensa/Inexigibilidade - (Lei nº 14.133/21 e Decreto Estadual/MT nº 1.525 de 2022)

*Necessidade de Estudo Técnico Preliminar:

- () SIM
 (X) NÃO

Justificativa: Bem e serviço comum são aqueles que podem ser definidos no edital por meio de especificações objetivas, que se prestam a estabelecer o padrão de qualidade desejado pela Administração Pública, de acordo com características usuais no mercado, sem que variações de ordem técnica eventualmente existentes entre os bens e serviços oferecidos por diversos fornecedores que atendem a tais especificações objetivas.

3. Justificativa da necessidade: A manutenção preventiva e corretiva do elevador do Parque Mãe Bonifácia sob responsabilidade da SEMA-MT é essencial para garantir segurança, acessibilidade e funcionamento adequado dos equipamentos. Previne falhas, reduz riscos e evita paralisações,





assegurando conformidade com normas técnicas. A manutenção contínua é indispensável para a operação eficiente e durabilidade dos equipamentos.

4. Quantidade de material/serviço da solução a ser contratada:

4.1. As descrições do objeto, unidades de fornecimento e quantitativos estão consolidados na tabela abaixo:

Tipo	Seq.	Código/Descrição	Un. Aquis.	Elem./Sub	Qtde.
Item	1	0012784 - SERVIÇO DE MANUTENÇÃO EM ELEVADORES - COM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA	1 SV	3614 - SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	60

5. Valor Estimado da Contratação (Previsão Orçamentária – PTA): R\$136.000,00 (por 60 meses)

6. Data pretendida para a aquisição/contratação: 01/09/2026

Cuiabá-MT, 05 de fevereiro de 2026.

Josué Santos Almeida

Residente Técnico

GEPI/CPAL/GSAAS/SEMA

Dayane de Moraes Viana

Coordenadora de Patrimônio e Almoxarifado

CPAL/GSAAS/SEMA

